



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ



Συμπράξεις Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα



# Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα

Μαρία Ανθομελίδη – Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ

# ΤΙ ΕΙΝΑΙ «ΣΔΙΤ»

Οι Συμπράξεις Δημοσίου – Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) είναι συμβάσεις, κατά κανόνα μακροχρόνιες, οι οποίες συνάπτονται μεταξύ ενός δημόσιου και ενός ιδιωτικού φορέα, με σκοπό την εκτέλεση έργων ή/και την παροχή υπηρεσιών.

Αποτελούν σημαντικό εργαλείο τόνωσης της οικονομικής ανάπτυξης μοχλεύοντας ιδιωτικούς πόρους σε αναπτυξιακά έργα με πολλαπλασιαστικό όφελος.

## Σχήματα Έργων ΣΔΙΤ

### Έργα κοινωνικών υποδομών με πληρωμές διαθεσιμότητας

- ✓ Οι ιδιωτικός φορέας αποπληρώνεται απευθείας από το δημόσιο φορέα, σε βάθος χρόνου μετά την έναρξη λειτουργίας, βάσει προκαθορισμένων προδιαγραφών αποτελέσματος.
- ✓ Δεν υπάρχει το στοιχείο της εμπορικής εκμετάλλευσης για τους ιδιωτικούς φορείς.

### Ανταποδοτικά έργα

- ✓ Οι ιδιωτικοί φορείς, αναλαμβάνουν τη χρηματοδότηση, το σχεδιασμό, την κατασκευή, τη συντήρησή και την εκμετάλλευσή τους.
- ✓ Για τη χρήση τους δύναται να καταβληθεί σχετικό αντίτιμο άμεσα από τον καταναλωτή/χρήστη.

# Πλεονεκτήματα υλοποίησης δημόσιων υποδομών μέσω ΣΔΙΤ

- **Αποπληρωμή έργων σε βάθος χρόνου**

Δεν απαιτείται άμεση εκταμίευση δημόσιων πόρων για την αποπληρωμή του έργου με την «παραλαβή». Η αποπληρωμή γίνεται σταδιακά σε βάθος χρόνου απελευθερώνοντας δημόσιους πόρους για να επιδιωχθούν περισσότερες αναπτυξιακές προτεραιότητες.

- **Μόχλευση ιδιωτικών κεφαλαίων για την υλοποίηση και παροχή δημόσιων υποδομών και υπηρεσιών**

Αξιοποιούνται ιδιωτικά κεφάλαια για την υλοποίηση και παροχή δημοσίων υποδομών και υπηρεσιών, τα οποία λειτουργούν συμπληρωματικά προς τους περιορισμένους δημόσιους πόρους οι οποίοι είναι διαθέσιμοι για την υλοποίηση υποδομών.

- **Εξασφάλιση προκαθορισμένου χρόνου και κόστους υλοποίησης**

Πληρωμή μόνο μετά την παράδοση του έργου σε λειτουργία, γεγονός που συνεπάγεται ισχυρό κίνητρο τήρησης του χρονοδιαγράμματος. Οι πληρωμές του Δημοσίου είναι προκαθορισμένες για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν επιδέχονται αναπροσαρμογής για γεγονότα όπως υπερβάσεις κόστους και αστοχίες.

- **Σύνδεση αμοιβής αναδόχου και ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών**

Ο ανάδοχος αποπληρώνεται στη βάση λεπτομερούς μηχανισμού πληρωμών ο οποίος αξιολογεί την ποιότητα του έργου και των προσφερόμενων υπηρεσιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του. Χαμηλή ποιότητα υπηρεσιών συνεπάγεται μείωση της πληρωμής. Ισχυρά κίνητρα για τη μακροπρόθεσμη διατήρηση ενός άρτιου τεχνικά έργου και την παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

- **Ενιαία Σύμβαση μελέτης, κατασκευής, λειτουργίας**

Επιτυγχάνονται συνέργειες από την ενσωμάτωση του σχεδιασμού, της κατασκευής και της λειτουργίας σε μία (ενιαία) σύμβαση μακροπρόθεσμης διάρκειας.

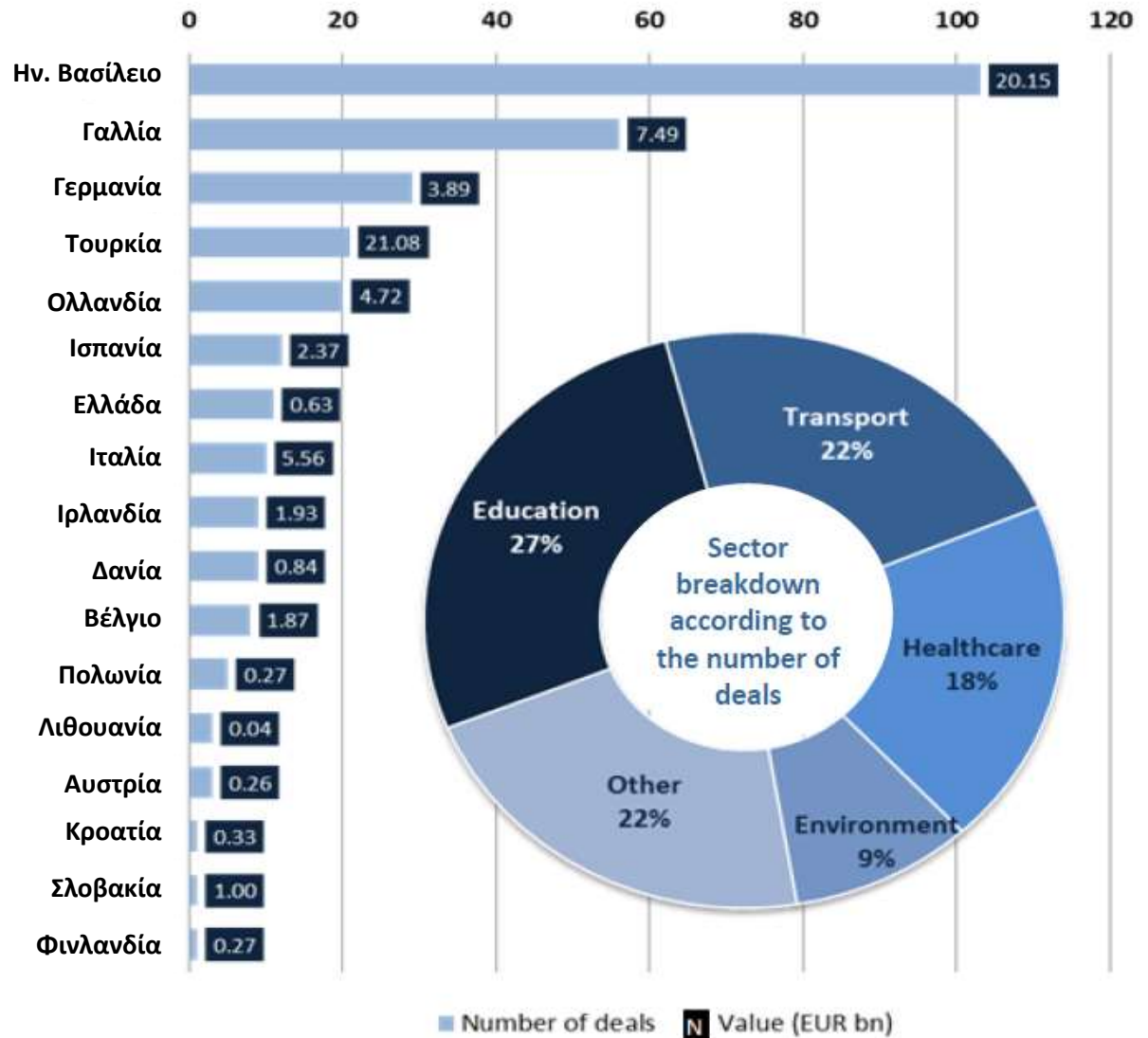
# Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΣΔΙΤ 2013-2017 (5ετία)

Κυριότεροι τομείς:

- Μεταφορές
- Εκπαίδευση
- Υγεία
- Περιβάλλον

Συνολική αξία συμβάσεων

5ετίας: **72,7 δις ευρώ**



# JUNCKER PLAN (EFSI) & ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ

Υπογεγραμμένες Χρηματοδοτήσεις:

**8 έργα ΣΔΙΤ αξίας 2,8 δις ευρώ.**

Εγκεκριμένες Χρηματοδοτήσεις:

**7 έργα ΣΔΙΤ**

## Έργα ΣΔΙΤ με πληρωμές διαθεσιμότητας του δημοσίου

### **Υπογεγραμμένα έργα ΣΔΙΤ:**

- 1) Κέντρα πρωτοβάθμιας περίθαλψης στην Ιρλανδία
- 2) Μητροπολιτικό νοσοκομείο στο ΗΒ (Birmingham)
- 3) Νοσοκομείο στην Ιταλία (Treviso)
- 4) Σχολεία στην Αυστρία (Βιέννη)
- 5) Αυτοκινητόδρομος στη Σλοβακία (D4R7)
- 6) Αυτοκινητόδρομος στην Ολλανδία (A6 - Διαπλάτυνση)
- 7) Αυτοκινητόδρομος στη Γερμανία (A6 – Διαπλάτυνση)
- 8) Αυτοκινητόδρομος στη Γερμανία (A10 A24)

### **Εγκεκριμένα έργα ΣΔΙΤ:**

- 1) Σχολεία στη Φινλανδία (Esroo)
- 2) Κοινωνική Στέγαση στην Ιρλανδία
- 3) Σήραγγα στην Ολλανδία
- 4) Αυτοκινητόδρομος στη Γερμανία (A3)
- 5) Αυτοκινητόδρομος στην Ολλανδία (A16)
- 6) Αυτοκινητόδρομος στη Λετονία (E67 A7)
- 7) Περιφερειακοί δρόμοι στην Πολωνία

### **Υπογεγραμμένα & εγκεκριμένα έργα παραχωρήσεων:**

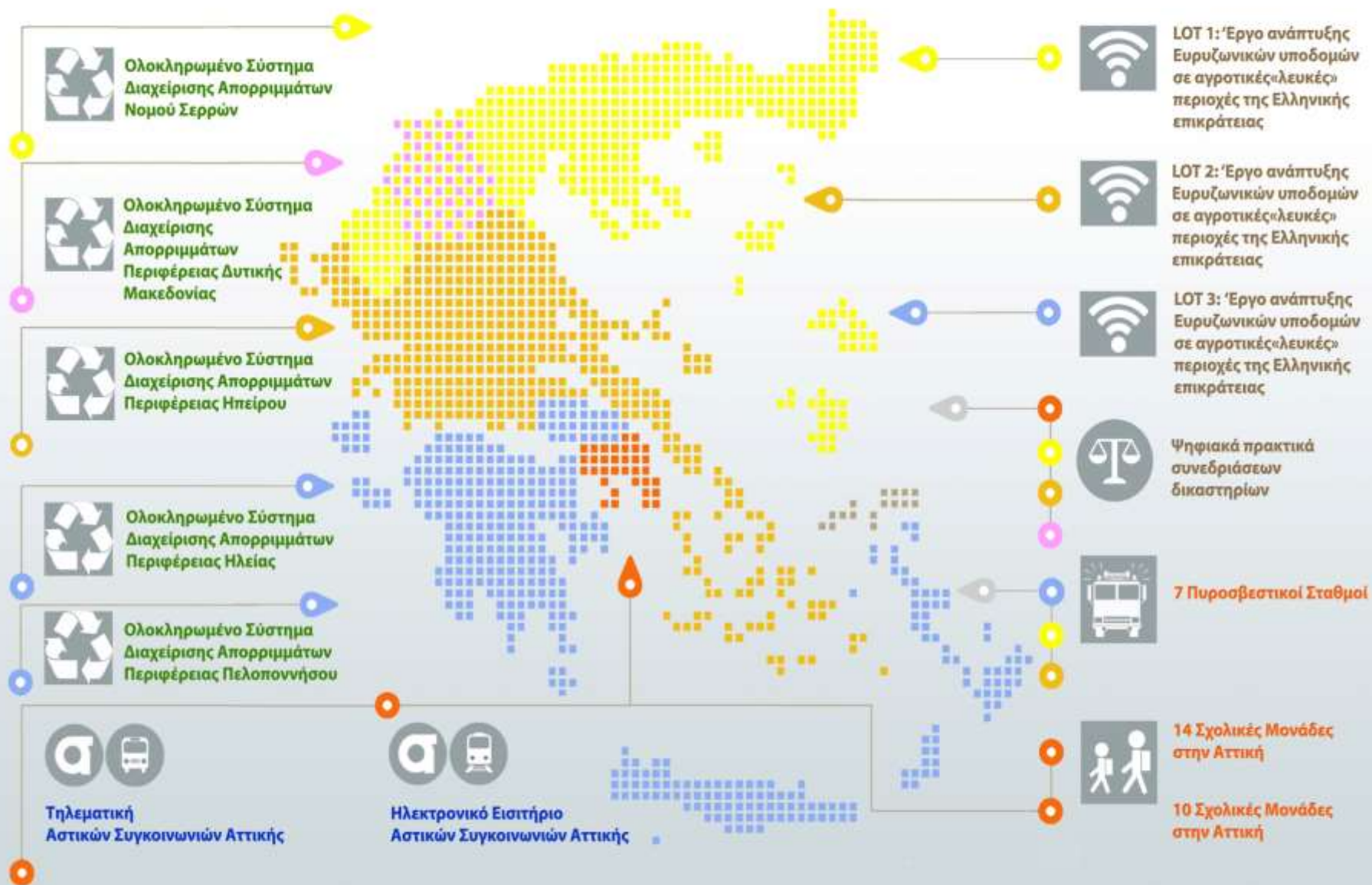
- Ελληνικά περιφερειακά αεροδρόμια
- Αυτοκινητόδρομος στη Γαλλία (Στρασβούργο, A355)
- Αυτοκινητόδρομος στην Ιταλία (A4 – Διαπλάτυνση)
- 4 έργα ευρυζωνικού δικτύου στη Γαλλία



## Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ



# 14 Συμβάσεις ΣΔΙΤ Αξίας 822 εκατ. ευρώ \_ Περίοδος 2009 - 2019



# ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ

13 Συμβάσεις ΣΔΙΤ Συνολικής Αξίας € 783 εκ.

	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΞΙΑ (σε εκ. ευρώ)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ
7 Πυροσβεστικοί Σταθμοί	Απρ. 2009	25,9	Σε λειτουργία
14 Σχολικές Υποδομές στην Αττική	Απρ. 2014	58	Σε λειτουργία
10 Σχολικές Υποδομές στην Αττική	Μάιος 2014	52	Σε λειτουργία
Τηλεματική στις αστικές συγκοινωνίες Αθηνών	Ιούν. 2014	19,4	Σε λειτουργία
Ηλεκτρονικό Εισιτήριο στις αστικές συγκοινωνίες Αθηνών	Δεκ. 2014	69,8	Σε λειτουργία
Ευρυζωνικά Δίκτυα – lot 1	Δεκ. 2014	68,8	Σε λειτουργία
Ευρυζωνικά Δίκτυα – lot 2	Δεκ. 2014	100	Σταδιακή παράδοση του έργου
Ευρυζωνικά Δίκτυα – lot 3	Δεκ. 2014	96	Σε λειτουργία
Διαχείριση απορριμμάτων Δυτικής Μακεδονίας	Ιούν. 2015	49	Σε λειτουργία
Ψηφιακή καταγραφή, αποθήκευση και διάθεση πρακτικών συνεδριάσεων δικαστηρίων	Δεκ. 2015	6,7	Σε λειτουργία
Διαχείριση απορριμμάτων Σερρών	Ιούν. 2017	36,1	Υπό κατασκευή
Διαχείριση απορριμμάτων Ηπείρου	Ιούλ. 2017	52,2	Υπό κατασκευή
Διαχείριση απορριμμάτων Πελοποννήσου	Ιούν. 2018	150	Υπεγράφη/Αναμονή έναρξης ισχύος
Διαχείριση απορριμμάτων Ηλείας	Μάρτ. 2019	39	Υπό κατασκευή





## Εγκεκριμένα έργα ΣΔΙΤ

# Χάρτης έργων προς συμβασιοποίηση και νέων εγκεκριμένων έργων 6 έργα ΣΔΙΤ αξίας 1.2 δις. ευρώ



Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας "Ultrafast Broadband"



Σχολικές Μονάδες στο Δήμο Ρόδου



Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Απορριμμάτων Νήσου Ρόδου



BOAK Χερσονήσος - Νεάπολη



Σχολικές Μονάδες στο Δήμο Χανίων



Ανάγερση Κτιρίου Παροχής Υπηρεσιών Εξατομικευμένης Ιατρικής του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (IIBEAA)

# ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

## ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:

### ❖ που λειτουργεί

- ✓ Ασφάλεια δικαίου (άνω των 60 αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας, εγκρίσεις συμβάσεων από Ελεγκτικό Συνέδριο)

### ❖ που καινοτομεί

- ✓ Χρηματοδότηση έργου ΣΔΙΤ, για 1η φορά σε επίπεδο ΕΕ από ΕΤΕπ και χρηματοδοτικό εργαλείο JESSICA

### ❖ εντός διεθνών βέλτιστων πρακτικών

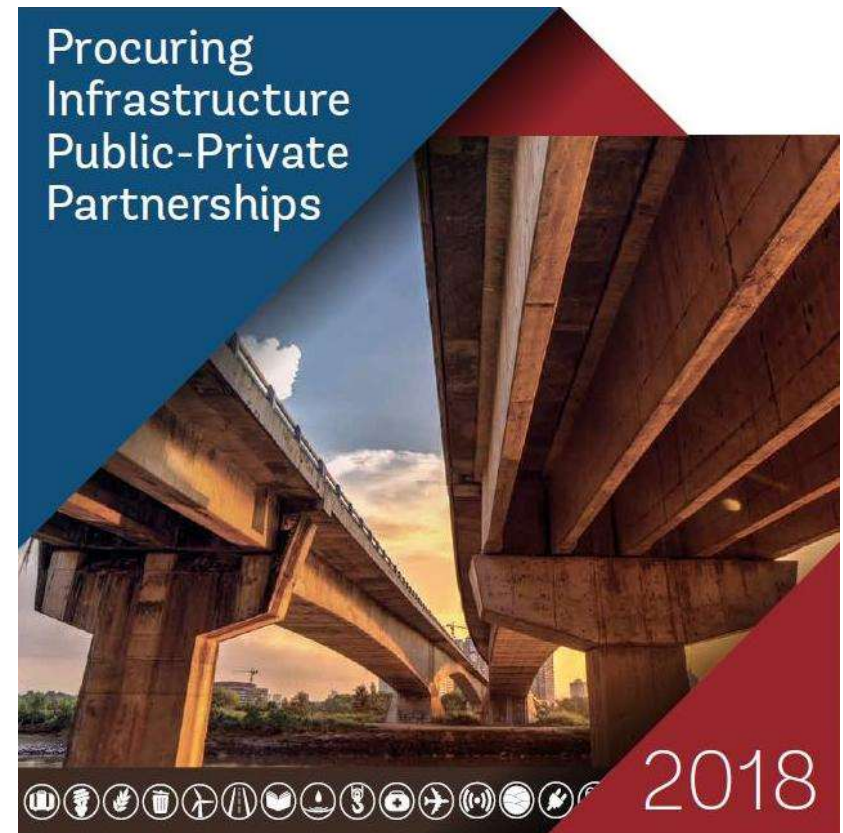
- ✓ Καμία παρατήρηση από τον ΟΟΣΑ στο πλαίσιο της Αξιολόγησης Συνθηκών Ανταγωνισμού σε τομείς της Ελληνικής Οικονομίας.
- ✓ Σε μελέτη για την επιτροπή REGI του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου (2017), η Ελλάδα αναγνωρίζεται ως καινοτόμος στη χρηματοδότηση των έργων ΣΔΙΤ.

## ΥΨΗΛΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:

Σε κάθε διαγωνισμό κατά μ.ό. **6 σχήματα** εκδήλωσαν ενδιαφέρον στην Α' φάση και **3 σχήματα** υπέβαλαν τελικές δεσμευτικές προσφορές.

# ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Η Ελλάδα κατετάγη **3<sup>η</sup>** παγκοσμίως ανάμεσα σε 135 χώρες στον τομέα των «**Βέλτιστων Διαγωνιστικών Διαδικασιών σε έργα ΣΔΙΤ**», σύμφωνα με την Έκθεση ΣΔΙΤ 2018 της Παγκόσμιας Τράπεζας.



# ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ

Σημαντικό στοιχείο αποτελεί ο δημοσιονομικός χειρισμός των έργων ΣΔΙΤ, ήτοι

- ✓ Μη προσμέτρηση στο δημόσιο έλλειμμα
- ✓ Μη προσμέτρηση στο δημόσιο χρέος

Τον **Απρίλιο 2016**, κατόπιν αξιολόγησης από την **ΕΛΣΤΑΤ** και τη **EUROSTAT**, τα έργα ΣΔΙΤ:

- ✓ 24 σχολικών μονάδων στην Αττική,
- ✓ Τηλεματικής Αστικών Συγκοινωνιών Αττικής,
- ✓ Ηλεκτρονικού Εισιτηρίου Αστικών Συγκοινωνιών Αττικής,
- ✓ Διαχείρισης Απορριμμάτων Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας,

Τον **Ιανουάριο και το Μάιο 2018**, κατόπιν αξιολόγησης από την **ΕΛΣΤΑΤ** και τη **EUROSTAT**, τα έργα ΣΔΙΤ:

- ✓ Διαχείρισης Απορριμμάτων Περιφέρειας Ηπείρου,
- ✓ Διαχείρισης Απορριμμάτων Σερρών

ταξινομήθηκαν εκτός γενικής κυβέρνησης και **δεν προσμετρούνται στο δημόσιο έλλειμμα και το δημόσιο χρέος**, χάριν στην **καλή κατανομή ρίσκου μεταξύ του Δημοσίου και των αναδόχων**, κατά πλήρη συνέπεια με τους κανόνες **ESA 2010**.

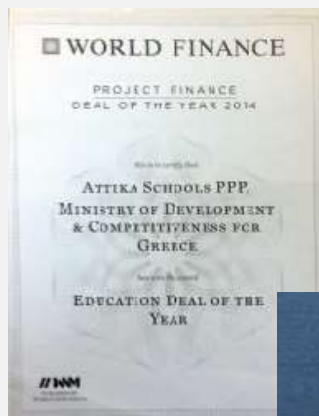
# ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

## 7 έργα ΣΔΙΤ έχουν λάβει διεθνείς βραβεύσεις

### Έργα ΣΔΙΤ 24 Σχολείων

*“Συμφωνία της Χρονιάς στον τομέα της εκπαίδευσης”*

από το περιοδικό **World Finance**



### Έργο ΣΔΙΤ Διαχείρισης Απορριμμάτων Δ. Μακεδονίας

*“Συμφωνία της Χρονιάς στον τομέα των Απορριμμάτων”*

από το περιοδικό **World Finance &**  
το πρώτο βραβείο στην κατηγορία  
**“Waste Partnership”** των βραβείων  
**“Waste & Recycling Awards 2017”**.

Έργο ΣΔΙΤ Απορριμμάτων Σερρών  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας  
προκρίθηκε στα 6 καλύτερα διεθνώς  
έργα στην κατηγορία

**“Best Utilities Project in 2019”** για  
Ευρώπη, Αφρική, Μέση Ανατολή,  
στον θεσμό των  
**“Partnerships Awards”**.

### Έργο ΣΔΙΤ ανάπτυξης Ευρυζωνικών υποδομών σε αγροτικές περιοχές

*“Ευρωπαϊκό Βραβείο  
Ευρυζωνικότητας 2017”*

από την **Ευρωπαϊκή Επιτροπή**

**και**

*βράβευση στο παγκόσμιο συνέδριο  
του Συνδέσμου Πληροφορικής  
(WITSA) στην κατηγορία **Digital  
Opportunity Awards 2018**.*







## ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΕΡΓΩΝ

## Διαθέσιμη η εφαρμογή τηλεματικής του ΟΑΣΑ για Android

"Μέσω της εφαρμογής ΟΑΣΑ Telematics, έχετε και την δυνατότητα να προγραμματίσετε την διαδρομή σας καθώς μπορείτε να βρείτε τις κοντινότερες σας στάσεις, όπως επίσης και τα σημεία και τους χρόνους άφιξης των ΜΜΜ. Βρείτε πληροφορίες σε πραγματικό χρόνο για τις διαδρομές και την απόσταση των λεωφορείων και των τρόλεϊ από τη κάθε στάση που υποστηρίζει την τεχνολογία".



Εξαιρετικά χρήσιμη mobile εφαρμογή με δρομολόγια και θέσεις οχημάτων.



## Ηλεκτρονικό Εισιτήριο Αστικών Συγκοινωνιών Αττικής



Έσοδα α' εξαμήνου λειτουργίας: κατά 8 εκ. ευρώ περισσότερα  
σε σχέση με τα εξαμηνιαία έσοδα του 2017



## ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ







**42<sup>ο</sup> Λύκειο Αθηνών**







*Ειδικό Καλλιτεχνικό  
Γυμνάσιο και Λύκειο στο  
Κερατσίνι - Λουτρά  
Παλαντζιάν*

*ΠΡΙΝ*



*Ειδικό Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο και Λύκειο στο Κερατσίνι - Λουτρά Παλαντζιάν*





*Ειδικό Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο και Λύκειο στο Κερατσίνι - Λουτρά Παλαντζιάν*



*Πριν*

**Ειδικό Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο και Λύκειο στο Κερατσίνι - Λουτρά Παλαντζιάν**

*Τώρα*

*Τώρα*



*Ανέγερση νέου σχολείου στο Θησείο στην Αγίων Ασωμάτων*

**ΠΡΙΝ**





*Ανέγερση νέου σχολείου στο Θησείο στην Αγίων Ασωμάτων*





Επίσκεψη Επιτρόπου Περιφερειακής Πολιτικής κας. Corina Crețu  
στο έργο των σχολικών υποδομών



# Σχόλια για τις σχολικές υποδομές ΣΔΙΤ

Δ/ντρια Καλλιτεχνικού Σχολείου Κερατσινίου, Λουτρά Παλαντζιάν

*«Ερχόμαστε κάθε μέρα με μεγάλη χαρά, μαθητές και καθηγητές, είναι μια πρωτόγνωρη εμπειρία. Ακόμα και η γειτονιά μοιράζεται τη χαρά μας. Καμαρώνουνε όλοι μαζί για αυτό το στολίδι, το σχολείο μας.»*

Πρόεδρος Συλλ. Γονέων & Κηδεμόνων Δημοτικού Δ. Κρωπίας

*«Όταν το έργο ολοκληρώθηκε, το οποίο θεωρώ ότι είναι ένα στολίδι για την περιοχή, δεν αναβάθμισε μόνο την περιοχή σαν εικόνα, αλλά και την ψυχολογία των γονέων και των παιδιών. Περιμέναμε 20 χρόνια για να γίνει. Ούτε στα πιο τρελά τους όνειρα δεν περίμεναν τα παιδιά ότι θα έχουν ένα τέτοιο.»*

Διευθύντρια γυμνασίου Δ. Κρωπίας

*«Ακόμη και το κτίριο υποβάλλει στα παιδιά την ανάγκη να συμπεριφέρονται καλύτερα.»*

Προϊστάμενος Πρωτοβάθμιας Διεύθυνσης Γ' Αθήνας

*«... άνοιξε για πρώτη φορά το καινούριο κτίριο που στεγάζεται το 1ο Ειδικό Σχολείο Ιλίου και λειτουργεί με τις καλύτερες συνθήκες που ζηλεύουν, θα έλεγα, ακόμη και ευρωπαϊκές χώρες.»*

Κ. Διακομανώλη, Αντιπροσωπεία της Ευρ. Επιτροπής στην Ελλάδα

*«...αποτελεί εξαιρετικό παράδειγμα των ουσιαστικών αποτελεσμάτων που έχουν τα ευρωπαϊκά κονδύλια για την ελληνική οικονομία και κοινωνία.»*



## ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ



# Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας – Πρόοδος Εργασιών

Δεκ. 2015



Οκτ. 2016





Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας  
Φεβρουάριος 2017





# Επίσκεψη Επιτρόπου Περιφερειακής Πολιτικής κας. Corina Crețu στο Έργο Διαχείρισης Απορριμμάτων Περιφ. Δυτικής Μακεδονίας





# Διαχείριση Απορριμμάτων Σερρών

*Μάρτιος 2018 – 9 μήνες από την υπογραφή*





# Διαχείριση Απορριμμάτων Σερρών

Σεπτέμβριος 2018 – 15 μήνες από την υπογραφή





# Διαχείριση Απορριμμάτων Σερρών

Οκτώβριος 2018 – 16 μήνες από την υπογραφή





Διαχείριση Απορριμμάτων Σερρών  
Φεβρουάριος 2019 – 20 μήνες από  
την υπογραφή



# Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Ηπείρου

*Σεπτέμβριος 2017 – 2 μήνες από την υπογραφή*





# Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Ηπείρου

*Μάρτιος 2018 – 8 μήνες από την υπογραφή*





# Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Ηπείρου

Σεπτέμβριος 2018 - 14 μήνες από την υπογραφή





# Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Ηπείρου

*Σεπτέμβριος 2018 - 14 μήνες από την υπογραφή*





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ



Συμπράξεις Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα



Νικόλαος Μαντζούφας – Ειδικός Γραμματέας ΣΔΙΤ

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ